

Kooperatīvā dārzkopības sabiedrība „ĀBELE O”
vienot. reģ. Nr. 40003305426
juridiskā adrese: „Ābele O 135”, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127,
atrašanās vieta: Olaines pag., Olaines nov., Dāvi, DKS “ĀBELE O” LV-2127
tāl. 25652105, e-pasts: dkssabeleo@inbox.lv

Kooperatīvās dārzkopības sabiedrības „ĀBELE O”
kārtējās attālinātās biedru kopsapulces protokols
Nr. 1/2020

Dokumenta sastādīšanas vieta: Olaines pag., Olaines nov., Dāvi
Dokumenta sastādīšanas datums: 2020.gada 23.maijs.

Kooperatīvās dārzkopības sabiedrības "ĀBELE O" (turpmāk saukta arī DKS) biedru kopsapulci (turpmāk saukta arī sapulce) sasauc valde. Lai efektīvāk ierobežotu Covid-19 izplatību ārkārtējās situācijas laikā, ievērojot Kooperatīvās sabiedrības likumu un kooperatīva Statūtus, valde tās sēdē 2020.gada 2.aprīlī (VSP 01/2020) nolēma, ka kopsapulce notiks attālināti 2020.gada 23.maijā plkst.12:00. Šim nolūkam izmantota kooperatīva oficiālā mājaslapa, kurā ir nodrošināta iespēja konfidenciali nobalsot savā kabinetā. Sapulces dalībnieki varēja iepazīties ar informāciju kooperatīva mājaslapā www.dksabeleo.lv, balsošanas vietnē „Mans kabinets”, kur sadaļā „Informācija kooperatīva mājas īpašniekiem” publicēta finansu dokumentācija par 2019.gadu, kā arī sniegti paskaidrojumi par katru sapulces jautājumu.

Zemes gabalu īpašniekiem bija izveidotas pieejas paroles, kuras tika nosūtītas SMS veidā un paziņotas personīgi.

Sapulce izsludināta un izziņota likuma noteiktajā kārtībā. Sludinājums par kopsapulces norisi un paskaidrojums kā tā notiks, izvietots publiski pieejamā vietā - uz ziņojumu dēļa un kooperatīva mājaslapā.

Sapulce notiek kooperatīva mājaslapā www.dksabeleo.lv 2020.gada 23.maijā plkst. 12:00. Kopsapulcē piedalās 39 kooperatīva biedri no šobrīd esošiem 141 biedriem.

2020.gada 2.aprīlī valdes sēdē (VSP 01/2020) tika pieņemta šāda sapulces darba kārtība.

1. 2019.gada pārskata apstiprināšana, peļņu novirzot uz rezerves kapitālu.
2. 2020.gada budžeta apstiprināšana.

Budžeta projekts (papildināts ar „elektrotīkla uzlabošana” - ārkārtējās valdes sēdes lēmums VSP 02/2020):

1	Priekšsēdētāja darba alga	2357,71	EUR
2	Kasiera darba alga	1032,79	EUR
3	Teritorijas apkopējas alga	811,97	EUR
4	Elektriķa darba alga	784,37	EUR
5	Grāmatvedības apmaksa	1820,00	EUR
6	Atkritumu izvešana	6000,00	EUR
7	DKS ceļu uzlabošana	800,00	EUR
8	Saimniecības izdevumi	500,00	EUR
9	Teritorijas uzturēšana	1500,00	EUR
10	Neparedzēti izdevumi	500,00	EUR
11	Uzkrājumu fonds	200,00	EUR

12	Bankas pakalpojumi	70,00	EUR
13	Nodokļi	1600,00	EUR
14	Sakaru izdevumi	180,00	EUR
15	Dokumentācijas sagatavošana	100,00	EUR
16	Jurista pakalpojumi	400,00	EUR
17	Videonovērošana un www.	200,00	EUR
18	Meliorācijas tīrīšana	1000,00	EUR
19	Elektrotīkla uzlabošana	500,00	EUR
	Kopā:	20356,84	EUR

Maksa par 1 kv.m. ir 0,1604 eiro.

3. 2012.gada 20.novembra kopsapulces lēmuma teksta izmaiņu apstiprināšana
Izmaiņas: „Atļaut iegūt pieguļošos koplietošanas zemes gabalus uz līguma pamata biedriem, kuru īpašums ar tiem robežojas, iemaksājot DKS kasē 2 lati par vienu kvadrātmetru” aizvietot ar „Atļaut izīrēt saimnieciskā darbībā neizmantojamu koplietošanas zemi, kura robežojas ar prasītāja īpašumu un neaizskar citu kooperatīva biedru intereses. Iesniedzējs sedz visus saistītos ar noformēšanu izdevumus.”

4. Zemes izīrēšana zemes gabalu Nr. 178 un Nr. 182 īpašniekiem.

Valdes projekts: sadalīt īres tiesības uz pusēm. Īres maksa un noteikumi tiks noteikti pamatojoties uz sertificēta mērnieka mērījumiem par zemes gabala lielumu un vērtējumu. Sertificēta mērnieka, novērtētāja pakalpojumi un citi izdevumi saistīti ar noformēšanu japasūta un jāapmaksā pašiem līguma iesniedzējiem. Tiklīdz kopsapulce apstiprinās šo projektu un tiks iesniegti vajadzīgie dokumenti, valde izveidos īres noteikumus, aprēķinās maksu un noslēgs līgumu.

5. Projekta, kādā veidā sniegt informāciju par parādnikiem kooperatīva biedriem, apstiprināšana.

Projekts:

Kopsapulce tiek aicināta piekrist datu par parādnikiem nodošanas kārtībai DKS „Ābele O” biedram:

DKS „Ābele O” balsttiesīgais biedrs, kurš ir reģistrējies kā komersants vai profesionālās darbības veicējs un Patērētāju tiesību aizsardzības centrā ir saņēmis speciālo atļauju (licenci) parāda atgūšanai, kas bez atlīdzības vēlas nodarboties ar DKS „Ābele O” parādnieku informēšanu par parāda esamību un pienākumu norēķināties ar DKS „Ābele O”, iesniedz attiecīgu pašrocīgi vai elektroniski parakstītu pamatotu lūgumu DKS „Ābele O” ar lūgumu izsniegt viņai/viņam datus par DKS „Ābele O” parādnikiem (vārds, uzvārds, personas kods, adrese, e-pasts, tālruna numurs), ar pievienotu pašrocīgi vai elektroniski parakstītu apliecinājumu par iepazīšanos ar Krimināllikuma 145.panta saturu, un pašrocīgi vai elektroniski parakstītu apliecinājumu, ka saziņā ar parādnikiem tiks izpildītas visas tiesību normas, tai skaitā, Parādu ārpustiesas atgūšanas likums, Eiropas Parlamenta un Padomes

Regula (ES) 2016/679 (2016. gada 27. aprīlis) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula), Patērētāju tiesību aizsardzības likums, Kooperatīvo sabiedrību likums."

Šādu iniciatīvu ir izteicis viens no kooperatīva biedriem, iniciatīva ir noformulēta atbilstoši normām un tiek nodota biedru kopsapulcei apspriešanai un balsojumam.

Par kopsapulces protokolētāju tiek ievēlēta Laura Dukjana.

Tā kā valde nesaņēma likuma noteiktajā kārtībā noformētus priekšlikumus, darba kārtība netika mainīta pirms balsošanas uzsākšanas.

Balsošana iesākta likuma paredzētajā kārtībā – 10 dienas pirms kopsapulces un pabeigta – 2 dienas pirms kopsapulces.

Divu dienu laikā valde apstrādāja balsošanas rezultātus.

Balsošanas rezultāti:

1. 2019.gada pārskata apstiprināšana, peļņu novirzot uz rezerves kapitālu.

„par” – 39 (trīsdesmit deviņas) balsis.

2019.gada pārskats netika apstiprināts.

2. 2020.gada budžeta projekta apstiprināšana.

Balsošanas rezultāti: „par” – 34 (trīsdesmit četras) balsis.

2020.gada budžets netika pieņemts.

3. 2012.gada kopsapulces lēmuma tekstu – „Atļaut iegūt pieguļošos koplietošanas zemes gabalus uz līguma pamata biedriem, kuru īpašums ar tiem robežojas, iemaksājot DKS kasē 2 lati par vienu kvadrātmetru” aizvietot ar „Atļaut izīrēt saimnieciskā darbībā neizmantojamu koplietošanas zemi, kura robežojas ar prasītāja īpašumu un neaizskar citu kooperatīva biedru intereses. Iesniedzējs sedz visus saistītos ar noformēšanu izdevumus.”

Balsošanas rezultāti: „par” – 38 (trīsdesmit astoņas) balsis.

Izmaiņas netika pieņemtas.

4. Projekts - koplietošanas zemi izīrēšanas tiesības sadalīt uz pusēm Nr .178 un Nr. 182 zemes gabalu īpašniekiem.

Balsošanas rezultāti: „, par” – 39 (trīsdesmit deviņas) balsis.

Projekts netika pieņemts.

5. Projekta, kādā veidā sniegt informāciju par parādniekiem kooperatīva biedriem, apstiprināšana:

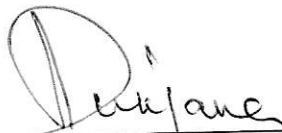
Balsošanas rezultāti: „, par” – 36 (trīsdesmit sešas) balsis.

Kopsapulcē minētais projekts netika pieņemts.

Sakarā ar to, ka neviens jautājums kopsapulcē netika pieņemts, valde pasludina rīkot jauno kopsapulci 2020. gada 24. jūnijā. plkst.17:00, kura notiks gan klātienē tradicionālajā sapulču norises vietā blakus 157.zemes gabalam, gan izmantojot elektronisko balsošanu DKS mājaslapā, kura tiks iesākta 10 dienas pirms kopsapulces (2020.gada 14.jūnijs) un pabeigta (2020.gada 22.jūnijā).

Sapulces vadītājs pasludina sapulci par slēgtu plkst. 12:30.

Protokolētāja:

 /Laura Dukjana/

Valdes priekšsēdētājs:

 /Raimonds Freibergs/