

Kooperatīvā dārzkopības sabiedrība „ĀBELE O”
vienot. reģ. Nr. 40003305426
juridiskā adrese: „Ābele O 135”, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127,
atrašānās vieta: Olaines pag., Olaines nov., Dāvi, DKS “ĀBELE O” LV-2127
tālr. 25652105, e-pasts: dkssabeleo@inbox.lv

Kooperatīvās dārzkopības sabiedrības „ĀBELE O”
biedru kopsapulces protokols Nr. 2/2020

Dokumenta sastādīšanas vieta: Olaines pag., Olaines nov., Dāvi
Dokumenta sastādīšanas datums: 2020.gada 24.jūnijs.

Kooperatīvās dārzkopības sabiedrības "ĀBELE O" (turpmāk saukta arī DKS) biedru kopsapulci (turpmāk saukta arī sapulce) sasauca valde. Ievērojot Kooperatīvās sabiedrības likumu un kooperatīva Statūtus, 2020.gada 23.maijā valde izsludina kopsapulces sasaukšanu 2020.gada 24.jūnijā plkst.17:00, kura notiks gan klātienē tradicionālajā sapulču norises vietā blakus 157.zemes gabalam, gan izmantojot elektronisko balsošanu DKS mājaslapā, kura iesākās 10 dienas pirms kopsapulces (2020.gada 14.jūnijs) un pabeigta – sakarā ar ārkārtējo situāciju valstī (2020.gada 23.jūnijā). Balsošanai izmantota kooperatīva oficiālā mājaslapa, kurā ir nodrošināta iespēja konfidenciali nobalsot savā kabinetā. Sapulces dalībnieki varēja iepazīties ar informāciju kooperatīva mājaslapā www.dksabeleo.lv, balsošanas vietnē „Mans kabinets”, kur sadaļā „Informācija kooperatīva mājas īpašniekiem” publicēta finansu dokumentācija par 2019.gadu, kā arī sniegti paskaidrojumi par katru sapulces jautājumu.

Sapulce izsludināta un izziņota likuma noteiktajā kārtībā. Sludinājums par kopsapulces norisi un paskaidrojums kā tā notiks, izvietots publiski pieejamā vietā - uz ziņojumu dēļa un kooperatīva mājaslapā.

Valdes pārstāvis paziņo, ka kooperatīvā šobrīd ir 141 biedrs. Elektroniskajā balsošanā piedalījās 44, no kuriem 39 ir biedri, bet 38 ir balsttiesīgi. Klātienē pierēģistrējās 3 balsstiesīgi biedri. Viens no tiem iesniedza pilnvaru.

Līdz ar to sapulce tiek atklāta plkst 17:15 un tiek piedāvāts nobalsot par iepriekš piedāvāto sapulces vadītāja R. Freiberga kandidatūru. Notiek balsošana.

Klātienes balsojumā: 3 (trīs) – par.

Elektroniski: 38 (trīsdesmit astoņi) – par.

R.Freibergs kā sapulces vadītājs tiek apstiprināts.

Sapulces vadītājs ierosina iecelt iepriekš izvirzīto Lauru Dukjanu kā sapulces protokolētāju. Notiek balsošana.

Klātienes balsojumā: 3 (trīs) – par.

Elektroniski: 37 (trīsdesmit septiņi) – par.

Laura Dukjana kā sapulces protokolētāja tiek ievēlēta.

Sapulces vadītājs ierosina apstiprināt piedāvāto sapulces darba kārtību.

Tā kā valde nesaņēma likuma noteiktajā kārtībā noformētus priekšlikumus, darba kārtība netika mainīta pirms balsošanas uzsākšanas.

1. 2019.gada pārskata apstiprināšana, peļņu novirzot uz rezerves kapitālu.
2. 2020.gada budžeta apstiprināšana.
3. 2012.gada 20.novembra kopsapulces lēmuma teksta izmaiņu apstiprināšana.
4. Zemes izīrēšana zemes gabalu Nr. 178 un Nr. 182 īpašniekiem.
5. Projekta, kādā veidā sniegt informāciju par parādniekiem kooperatīva biedriem, apstiprināšana:

Notiek balsošana.

Klātienē balsojumā: 3 (trīs) – par.

Elektroniski: 37 (trīsdesmit septiņi) – par.

Sapulces darba kārtība tika pieņemta.

1. 2019.gada pārskata apstiprināšana, peļņu novirzot uz rezerves kapitālu.

Sapulces vadītājs atgādina, ka visa finansu dokumentācija un atskaites par 2019.gadu ir pieejamas DKS mājaslapā un piedāvā nobalsot par 2019. gada pārskatu un peļņas novirzīšanu uz rezerves kapitālu. Neprasot atļauju izteikties, V.Škoļņikovs iejaucas sapulcē, stāstot, ka ir atklājis naudas summas, kuras ir liktas valdes kabatā, par ko saņēma aizrādījumu. Neņemot to vērā, Škoļņikovs turpina runāt par elektrības koeficienta veidošanu, par ko izteikts vēl viens aizrādījums par necieņu pret sapulci.

Notiek balsošana.

Klātienē balsojumā: 1 (viens) – par.

Elektroniski: 37 (trīsdesmit septiņi) – par.

2019.gada pārskats un peļņas novirzīšana uz rezerves kapitālu tiek apstiprināts.

2. 2020.gada budžeta apstiprināšana.

Budžeta projekts (papildināts ar „elektrotīkla uzlabošana” - ārkārtējās valdes sēdes lēmums VSP 02/2020):

1	Priekšsēdētāja darba alga	2357,71	EUR
2	Kasiera darba alga	1032,79	EUR
3	Teritorijas apkopējas alga	811,97	EUR
4	Elektriķa darba alga	784,37	EUR
5	Grāmatvedības apmaksa	1820,00	EUR
6	Atkritumu izvešana	6000,00	EUR
7	DKS ceļu uzlabošana	800,00	EUR
8	Saimniecības izdevumi	500,00	EUR
9	Teritorijas uzturēšana	1500,00	EUR
10	Neparedzēti izdevumi	500,00	EUR
11	Uzkrājumu fonds	200,00	EUR
12	Bankas pakalpojumi	70,00	EUR
13	Nodokļi	1600,00	EUR

14	Sakaru izdevumi	180,00	EUR
	Dokumentācijas		
15	sagatavošana	100,00	EUR
16	Jurista pakalpojumi	400,00	EUR
17	Videonovērošana un www.	200,00	EUR
18	Meliorācijas tīrīšana	1000,00	EUR
19	Elektrotīkla uzlabošana	500,00	EUR
	Kopā:	20356,84	EUR

Maksa par 1 kv.m. ir 0,1604 eiro.

Ar klātienē esošajiem notiek apspriešana un balsošana.

Klātienē balsojumā: 2 (divi) – par.

Elektroniski: 34 (trīsdesmit četri) – par.

2020.gada budžets tiek pieņemts.

3. 2012.gada 20.novembra kopsapulces lēmuma teksta izmaiņu apstiprināšana.

Izmaiņas: „Atļaut iegūt pieguļošos koplietošanas zemes gabalus uz līguma pamata biedriem, kuru īpašums ar tiem robežojas, iemaksājot DKS kasē 2 lati par vienu kvadrātmetru” aizvietot ar „Atļaut izīrēt neizmantojamu saimnieciskā darbībā koplietošanas zemi, kura robežojas ar prasītāja īpašumu un neaizskar citu kooperatīva biedru intereses. Iesniedzējs sedz visus saistītos ar noformēšanu izdevumus.”

Notiek apspriešana. V. Škoļņikovs, nelūdzot atļauju izteikties, iejaucas sapulces norisē ar jautājumiem nesaistītiem ar apskatāmo tēmu. Viņam tiek izteikts aizrādījums.

Notiek balsošana.

Klātienē balsojumā: 3 (trīs) – par.

Elektroniski: 34 (trīsdesmit četri) – par.

2012.gada 20.novembra kopsapulces lēmuma teksta izmaiņas tiek apstiprinātas.

4. Zemes izīrēšana zemes gabalu Nr. 178 un Nr. 182 īpašniekiem.

Valdes projekts: sadalīt īres tiesības uz pusēm. Īres maksa un noteikumi tiks noteikti pamatojoties uz sertificēta mērnieka mērījumiem par zemes gabala lielumu un vērtējumu. Sertificēta mērnieka, novērtētāja pakalpojumi un citi izdevumi saistīti ar noformēšanu japasūta un jāapmaksā pašiem līguma iesniedzējiem. Tiklīdz kopsapulce apstiprinās šo projektu un tiks iesniegti vajadzīgie dokumenti, valde izveidos īres noteikumus, aprēķinās maksu un noslēgs līgumu.

Notiek apspriešana un balsošana.

Klātienē balsojumā: 3 (trīs) – par.

Elektroniski: 34 (trīsdesmit četri) – par.

Zemes izīrēšanas projekts zemes gabalu Nr. 178 un Nr. 182 īpašniekiem tiek apstiprināts.

5. Projekta, kādā veidā sniegt informāciju par parādnikiem kooperatīva biedriem, apstiprināšana.

Projekts:

Kopsapulce tiek aicināta piekrist datu par parādnikiem nodošanas kārtībai DKS „Ābele O” biedram:

DKS „Ābele O” balsstiesīgais biedrs, kurš ir reģistrējies kā komersants vai profesionālās darbības veicējs un Patērētāju tiesību aizsardzības centrā ir saņēmis speciālo atļauju (licenci) parāda atgūšanai, kas bez atlīdzības vēlas nodarboties ar DKS „Ābele O” parādnieku informēšanu par parāda esamību un pienākumu norēķināties ar DKS „Ābele O”, iesniedz attiecīgu pašrocīgi vai elektroniski parakstītu pamatotu lūgumu DKS „Ābele O” ar lūgumu izsniegt viņai/viņam datus par DKS „Ābele O” parādnikiem (vārds, uzvārds, personas kods, adrese, e-pasts, tālruņa numurs), ar pievienotu pašrocīgi vai elektroniski parakstītu apliecinājumu par iepazīšanos ar Krimināllikuma 145.panta saturu, un pašrocīgi vai elektroniski parakstītu apliecinājumu, ka saziņā ar parādnikiem tiks izpildītas visas tiesību normas, tai skaitā, Parādu ārpustiesas atgūšanas likums, Eiropas Parlamenta un Padomes Regula (ES) 2016/679 (2016. gada 27. aprīlis) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula), Patērētāju tiesību aizsardzības likums, Kooperatīvo sabiedrību likums."

Šādu iniciatīvu ir izteicis viens no kooperatīva biedriem, iniciatīva ir noformulēta atbilstoši normām un tiek nodota biedru kopsapulcei apspriešanai un balsojumam.

Notiek apspriešana un balsošana.

Klātienē balsojumā: 2 (divi) – par.

Elektroniski: 32 (trīsdesmit divi) – par.

Sapulces gaitā tika pieņemti šādi lēmumi:

1. Apstiprināts 2019.gada pārskats ar peļņas novirzīšanu uz rezerves kapitālu.
2. Apstiprināts 2020.gada budžets.
3. Apstiprinātas 2012.gada 20.novembra kopsapulces lēmuma teksta izmaiņas.
2012.gada kopsapulces lēmuma tekstu – „Atļaut iegūt pieguļošos koplietošanas zemes gabalus uz līguma pamata biedriem, kuru īpašums ar tiem robežojas, iemaksājot DKS kasē 2 lati par vienu kvadrātmetru” aizvietot ar „Atļaut izīrēt neizmantojamu saimnieciskā darbība koplietošanas zemi, kura robežojas ar prasītāja īpašumu un neaizskar citu kooperatīva biedru intereses. Iesniedzējs sedz visus saistītos ar noformēšanu izdevumus.”
4. Apstiprinātas koplietošanas zemes izīrēšanas tiesības sadalīt uz pusēm Nr. 178 un Nr. 182 zemes gabalu īpašniekiem. Īres maksa un noteikumi tiks noteikti pamatojoties uz sertificēta mērnieka mērījumiem par zemes gabala lielumu un vērtējumu. Sertificēta

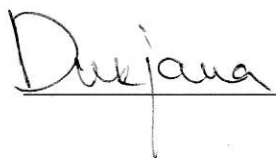
mērnieka, novērtētāja pakalpojumi un citi izdevumi saistīti ar noformēšanu japasūta un jāapmaksā pašiem lūguma iesniedzējiem. Tiklīdz tiks iesniegti vajadzīgie dokumenti, valde izveidos īres noteikumus, aprēķinās maksu un noslēgs līgumu.

5. Apstiprināti noteikumi kārtībai kā DKS biedrs var saņemt datus par parādniekiem.

DKS „Ābele O” balsstiesīgais biedrs, kurš ir reģistrējies kā komersants vai profesionālās darbības veicējs un Patērētāju tiesību aizsardzības centrā ir saņēmis speciālo atļauju (licenci) parāda atgūšanai, kas bez atlīdzības vēlas nodarboties ar DKS „Ābele O” parādnieku informēšanu par parāda esamību un pienākumu norēķināties ar DKS „Ābele O”, iesniedz attiecīgu pašrocīgi vai elektroniski parakstītu pamatotu lūgumu DKS „Ābele O” ar lūgumu izsniegt viņai/viņam datus par DKS „Ābele O” parādniekiem (vārds, uzvārds, personas kods, adrese, e-pasts, tālruna numurs), ar pievienotu pašrocīgi vai elektroniski parakstītu apliecinājumu par iepazīšanos ar Krimināllikuma 145.panta saturu, un pašrocīgi vai elektroniski parakstītu apliecinājumu, ka saziņā ar parādniekiem tiks izpildītas visas tiesību normas, tai skaitā, Parādu ārpustiesas atgūšanas likums, Eiropas Parlamenta un Padomes Regula (ES) 2016/679 (2016. gada 27. aprīlis) par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula), Patērētāju tiesību aizsardzības likums, Kooperatīvo sabiedrību likums."

Sapulces vadītājs pasludina sapulci par slēgtu plkst. 17:50.

Protokolētāja:

 /Laura Dukjana/

Valdes priekšsēdētājs:

 /Raimonds Freibergs/