

Kooperatīvā dārzkopības sabiedrība „ĀBELE O”
vienot. reģ. Nr. 40003305426
juridiskā adrese: Jaunolaine, Olaines pag., Olaines nov., LV-2127,
atrašanās vieta: Olaines pag., Olaines nov., Dāvi, DKS “ĀBELE O” LV-2113
tālr. 25652105, e-pasts: dkssabeleo@inbox.lv

DKS „ĀBELE O” biedru kopsapulces protokols Nr. 1/2016

2016. gada 30. aprīlī
“ĀBELE O”, Sapulce sākas 12.00

Olaines nov., Dāvi, DKS

Pēc biedru reģistrācijas un datu apkopošanas valdes priekšsēdētājs R. Freibergs ziņo, ka, 2016g. 28. aprīlī d/s „ĀBELE O” biedru sastāvā ir 115 personas, un pēc grāmatvedības datiem balsstiesīgu biedru skaits 43, sapulcē piedalās 35 biedri, 33 no tiem balsstiesīgi, 17 biedri nav personīgi ieradušies, bet iesnieguši pilnvaras (tika nolasītas personas, kuras nodevušas un kam nodevuši balsstiesības). Sapulce ir lemttiesīga.

Valerijs Škoļņikovs piedāvā pārcelt sapulci uz vēlāku laiku, to sākumā izsludinot publiski, izkarinot sapulces laiku un gaitu pie ziņojuma dēļa.

Notiek balsošana par to, lai notiktu sapulce tagad – nobalso par 22 balsis, pret 4 balsis, atturas 7.

Ar balss vairākumu V. Škoļņikova piedāvājums noraidīts.

Priekšsēdētājs R. Freibergs piedāvā izvēlēt sapulces priekšsēdētāju, protokolētāju un skaitīšanas komisiju (1 cilvēku). Kandidatūra par sapulces vadītāju Aleksandrs Kaktiņš, par protokolētāju Liene Kalēja – Zeldere, par skaitīšanas komisiju Jelena Mitjkovska. Tā kā citas kandidatūras netika izvirzītas, notiek balsošana:

Par sapulces vadītāju Aleksandru Kaktiņu 28 balsis, pret 2 balsis, 3 atturas. A. Kaktiņš ievēlēts par sapulces vadītāju.

Par protokolētāju Liene Kalēja – Zeldere 33 balsis, pret nav, attaurējošies nav. Liene Kalēja – Zeldere ievēlēta par protokolētāju.

Par skaitīšanas komisiju Jelenu Mitjkovsku 33 balsis, pret nav, attaurējošies nav. Jelena Mitjkovska ievēlēta par skaitīšanas komisijas locekli.

Dienas kārtība:

1. 2015. gada pārskata apstiprināšana;
2. Papildināta 2016. gada budžeta apstiprināšana;
3. 2016. gada darbības plāns.

Notiek balsošana par sapulces gaitu – Par 30 balsis, 3 atturas. Dienas kārtība tiek pieņemta.

1. Revīzijas komisijas priekšsēdētāja Svetlana Hramešina nolasa finanšu kopsavilkumu par saimniecisko darbību 2015. gadā, un zaudējumu segšanu (atskaite pielikumā).

R. Freibergs ziņo par nesamaksātās biedra naudas apmēru (grāmatvedības ziņojums par debitoriem uz 2016. 03. 31. pielikuma).

Pārstāvim ar pilnvaru no īpašnieces Ineses Jakuševicas, Anatolijam Jakuševicam (zemes gabals 151) izteikts brīdinājums un aizrādījums par personu apvainojošiem izteicieniem valdes priekšsēdētājam R. Freibergam un revīzijas priekšsēdētājam S. Hramešinai.

Notiek apspriešana: Uzdoti jautājumi par tiesu izdevumiem, ceļa remontiem. R. Freibergs skaidro situāciju un aicina iepazīties ar dokumentiem pēc sapulces, ja ir vēlšanās.

Biedrs no zemes gabala Nr.151 uzdod jautājumu revīzijas komisijai par to vai tiek pārbaudīts, cik no katra zemes gabala tiek iekasēta nauda. Tiek sniegta atbilde.

Apspriešanas laika Pārstāvim ar pilnvaru no īpašnieces Ineses Jakuševicas, Anatolijam Jakuševicam (zemes gabals 151) izteikts atkārtoti brīdinājums un aizrādījums par personu apvainojošiem izteicieniem valdes priekšsēdētājam R. Freibergam un revīzijas priekšsēdētājam S. Hramešinai.

Pēc apspriešanas notiek balsošana: Par to lai apstiprinātu sabiedrības saimnieciskās darbības gada pārskatu un zaudējumu segšanai izveidotu rezerves kapitālu 27 balsis, pret 2 balsis, 4 balsis atturējās.

Ar balss vairākumu nolemj :

1. Apstiprināt gada pārskatu par 2015. gadu;
2. Zaudējumus segt no izveidota rezerves kapitāla.

Pārstāvim ar pilnvaru no īpašnieces Ineses Jakuševicas, Anatolijam Jakuševicam (zemes gabals 151) izteikts trešo reizi brīdinājums un aizrādījums par personu apvainojošiem izteicieniem valdes priekšsēdētājam R. Freibergam.

2. Budžeta izdevumi: pielikumā 2016. gadā paredzēti izdevumi.

Priekšsēdētājs R. Freibergs ziņo: 2015. gadā ir pārtērēta nauda atkritumu izvešanai: 2000 EUR vietā 2500 EUR, piedāvā palielināt atkritumu izvešanai nepieciešamos līdzekļus līdz 3000 EUR, tur klāt statūtus jāveic izmaiņas līdz jūlija mēnesim. Iepriekšējā sapulcē biedrs L. Taivāns pieteicās noorganizēt komandu, kura strādātu pie statūtu izmaiņām, bet līdz šim nav iesniedzis izmaiņas priekšsēdētājam. R. Freibergs piedāvā statūtus nelabot pašiem, bet to izveidošanu pasūtīt Laura Brikmaņa zvērināta advokāta birojam. Tam papildus nepieciešamie līdzekļi 250 EUR. + PVN 52,5 EUR. (pielikuma Laura Brikmaņa zvērināta advokāta biroja atbilde par statūtu izveidošanu). Tāda veida 2016. gada budžeta projektā izdevumi sastāda 13560,51 EUR. tas ir 0,107 EUR. par vienu kv. m.

V. Škoļņikovs piedāvā statūtus rakstīt pašiem, tā ietaupot naudu.

Notiek balsošana. Balso par to, ka jāiesniedz statūtu izveidošanu Laura Brikmaņa, zvērināta advokāta birojā – par 26 balsis, pret 7 balsis.

Balso par to, ka jāatstāj par pamatu vecie statūti – par nobalso 2 balsis, pret 31 balss.

Ar balsu vairākumu statūtu izveidošana tiks pasūtīta Laura Brikmaņa zvērināta advokāta birojā, apmaksu 305,5 EUR iekļaujot 2016. gadā budžetā.

Piedāvāts nobalsot par 2016. gada budžetu (2016. gada budžeta projekts pielikumā).

Notiek balsošana. Balso par 2016. gada budžetu.
Nobalso – par 30 balsis, 3 balsis atturas.

3. Darbu plāns 2016. gadā.

Plānotos darbus skaidro R. Freibergs:

- 1) Apsaimniekošanas līgumu slēgšana ar iedzīvotājiem (kuri nav kooperatīva biedri);
- 2) Elektrība. Elektrotīkla sakārtošana. Elektrotīkla shēmas un projekta izstrāde un apstiprināšana – valdes lēmums, ka tam pasākumam katram elektroenerģijas lietotājam jāveic maksa 14,00 EUR.
- 3) Biedru reģistra sakārtošanai d/s „Ābele O” biedriem tiks piedāvāts aizpildīt iesniegumu ar datiem, kuri nepieciešami biedru reģistram.

Lai varētu veikt plānotos darbus Nr. 2; 3, sapulces dalībnieki tiek iepazīstināti ar 2 dokumentiem (pielikumā):

- biedru iesnieguma veidlapa, kurā katram biedram jāsniedz ziņas par sevi, un savu īpašumu biedru reģistrā;
 - “elektroietaišu piederības un apkalpošanas robežu akts”, katram z.g. īpašniekam individuāls.
- 4) Meliorācija – Meliorācijas kanāls „Ežupite” tiks tīrīts 2016. gadā to veiks Valsts nekustamā īpašuma ministrijas pārvalde. Iekšējo grāvju tīrīšanai tiks veiktas konsultācijas; pārrunas par tehniku un izdevumu aprēķini.

Notiek balsošana par 2016. gada darba plānu; iesnieguma biedru reģistra veidlapu; elektroietaišu piederības un apkalpošanas robežu akta parauga apstiprināšanu.

Nobalso – par 30 balsis, 3 balsis atturas.

Ar balsu vairākumu 2016. gada darba plāns; iesnieguma biedru reģistra veidlapa; elektroietaišu piederības un apkalpošanas robežu akta paraugs tiek apstiprināti.

R. Freibergs izskaidro 2016. gada darba gaitu, kādā secībā tiks veikti darbi.

Sapulce beidzas 13:59

Sapulces vadītājs



A. Kaktiņš

Protokolētājs



L. Kalēja-Zeldere

Olaines nov., Dāvi, DKS “ĀBELE O” 2016. gada 30. aprīlī.