

DĀRZA MĀJAS, PALĪGĒKU NODOŠANAI EKSPLUATĀCIJĀ

OLAINES NOVADA PAŠVALDĪBAS BŪVVALDĒ IESNIEDZAMO DOKUMENTU SARAKSTS

Māju ir pieļaujams pieņemt ekspluatācijā, ja:

- ir pabeigti vispārējie būvdarbi un inženierkomunikāciju izbūve, veikta fasādes apdare un ir labiekārtota teritorija ielas pusē;

- ir iekārtota vismaz viena dzīvojamā telpa, virtuve un sanitārais mezgls, kā arī sanitārās iekārtas pievienotas inženiertīkliem.

- OBLIGĀTS ☐ APLIECINĀJUMS par ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai (Ministru kabineta noteikumu Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” 14.pielikums).
- OBLIGĀTS ☐ Akceptēts būvprojekts, tā izmainītās daļas _____ sējumos.
- OBLIGĀTS ☐ Inženiertopogrāfiskais plāns ar pazemes komunikācijām un izbūvētu būvju horizontālās un vertikālās novietnes izpildmērījumu, reģistrētu SIA “Mērniecības Datu Centrs” e-pasts: infodati@mdc.lv, tālr. nr. 67496833, biroja adrese: Allažu iela 4-29, Rīga, LV-1005.
- OBLIGĀTS ☐ Valsts zemes dienesta reģionālās nodaļas sagatavotu būves, izņemot inženierkomunikācijas, kadastrālās uzmērīšanas lieta.
- OBLIGĀTS ☐ A/S “Olaines ūdens un siltums” (Kūdras iela 27, Olaine, Olaines nov., LV-2114; tālr. nr. 67963102) atzinums:
- OBLIGĀTS ☐ Sertificēta skursteņslauķa izsniegts akts par dūmvadu un ventilācijas kanālu tehnisko stāvokli (saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 2.septembra noteikumiem Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” 168.2.punktu).
- OBLIGĀTS ☐ Elektroinstalācijas pārbaudes dokumentācija (saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 2.septembra noteikumiem Nr.529 „Ēku būvnoteikumi” 168.1.punktu).
- OBLIGĀTS ☒ Būvprojekta izstrādātāja atzinumu par ēkas vai tās daļas (izņemot palīgēkas) atbilstību būvprojektam

-
- ☐ Ja būvniecības gaitā tiek veiktas atkāpes no būvnormatīviem Olaines novada pašvaldības būvvaldei ir tiesības, pamatojot savu lēmumu, pieprasīt papildus dokumentus.

Būvi pieņem ekspluatācijā, ja tā ir uzbūvēta atbilstoši akceptētam būvprojektam.